

Comment Paris-Saclay rêve d'animer le campus urbain

L'établissement public d'aménagement de Paris-Saclay propose trois lieux iconiques de son territoire, dont le château de Corbeville, pour y développer d'ambitieux programmes d'animation. Il vient de lancer un appel à projet pour identifier des entreprises et associations intéressées.



Le Point F, seul bâtiment conservé de l'ancien centre national d'étude et de formation de la police nationale de Gif-sur-Yvette dans les années 1970, est l'un des trois sites que Paris-Saclay imagine en « lieux de rencontres et de proximité ». (Hans Lucas Via AFP)

Par [Alain Piffaretti](#)

Publié le 30 août 2024 à 15:16 Mis à jour le 30 août 2024 à 15:43

Alors que le cluster [Paris-Saclay](#) continue de s'étoffer, l'établissement public en charge de son aménagement (EPA) aimerait y favoriser la vie de quartier. Certaines zones du campus sont en effet jugées un peu trop froides. L'idée de l'EPA Paris-Saclay est d'utiliser trois sites, le château de Corbeville, le point F et le pavillon Réciproque, pour en faire des « lieux de rencontres et de proximité ». Un appel à projet a été lancé pour sélectionner des associations et entreprises qui puissent développer des animations dans ce but.

Les propositions devront respecter [les règles d'urbanisme transitoire](#) imposées par l'établissement public : innovation, développement durable, économie circulaire, participation des usagers et mixité entre habitants, étudiants, salariés... Paris-Saclay s'engage de son côté à mettre à disposition, pour une durée minimale de six ans, les trois lieux situés chacun sur l'une des trois principales ZAC du campus. Le Point F se trouve dans le ZAC du Moulon, à Gif-sur-Yvette, le château de Corbeville au cœur de la ZAC de Corbeville sur la commune d'Orsay et le pavillon Réciproque dans le quartier de l'Ecole Polytechnique à Palaiseau. L'EPA travaille en

partenariat avec les villes de Gif-sur-Yvette, d'Orsay, de Palaiseau et la Communauté d'agglomération Paris-Saclay, pour mener à bien les futures opérations.

Trois lieux centraux

Le Point F, seul bâtiment conservé de l'ancien centre national d'étude et de formation de la police nationale de Gif-sur-Yvette dans les années 1970 comprend notamment un hall, des bureaux, deux amphithéâtres, un réfectoire et une bibliothèque. Il jouxte plusieurs établissements prestigieux (CentraleSupélec, [l'ENS Paris-Saclay](#), AgroParisTech...), mais aussi des équipements publics ([Lumen](#) , centre aquatique), des logements familiaux et un mail de plus de 3.000 m² de commerces. L'EPA ambitionne de « transformer l'endroit en un lieu de vie ouvert, offrant de nombreuses possibilités de restauration, loisirs, événementiels ou activités associatives, sociales, sportives ou culturelles ».

Actuellement fermé au public, le château de Corbeville devra constituer un trait d'union entre le campus et la vallée. C'est son rez-de-chaussée qui sera utilisé pour devenir « un lieu à dominante culturelle et artistique (ateliers d'artistes, lieu de production et/ou de diffusion), événementiel, touristique ou encore universitaire ». Le pavillon Réciproque, enfin, bâtiment temporaire en bois, inauguré en juin 2023, se situe au cœur du quartier de l'Ecole polytechnique. Il sera mis à disposition des usagers (particuliers, associations, institutions, entreprises, collectivités) pour des occupations ponctuelles.

Deux visites de sites pour des porteurs de projets intéressés sont prévues les 5 et 11 septembre. Le choix des porteurs de projets sera effectué par l'établissement public dans les prochains mois.